



***Laihian kunta***

# ***Hankesuunnitelma***

***Urheilukeskusalueen kehittäminen: huoltorakennus,  
tenniskenttä ja luistelualueet 2020***

## URHEILUKESKUSALUEEN KEHITTÄMINEN: Huoltorakennus, tenniskenttä ja luistelualueet

### 1 HANKKEEN TAUSTA JA TARPEELLISUUS

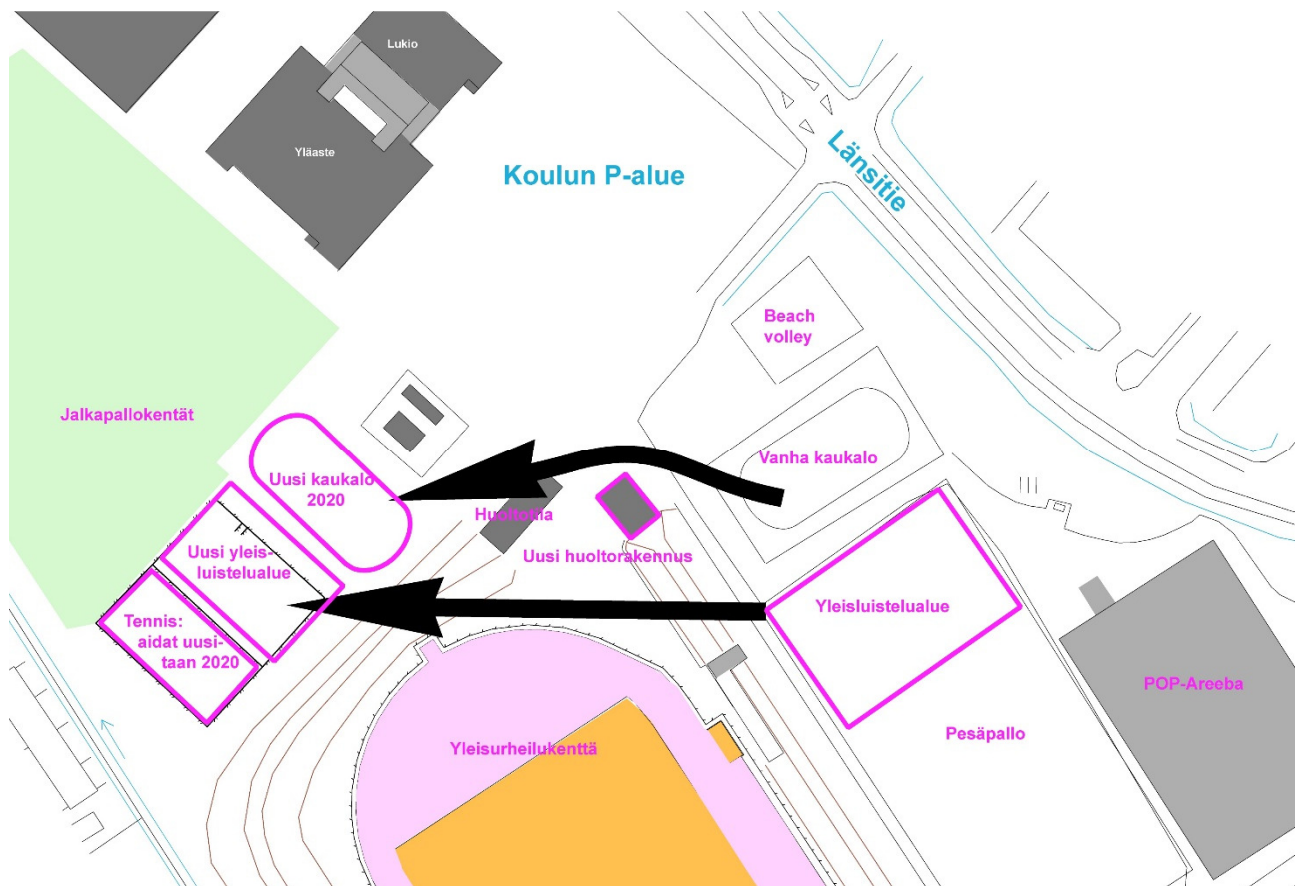
Urheilukeskusalue sijaitsee Laihian kunnan keskustan kupeessa. Alueella toimivat esikoulu, alakoulu, yläkoulu ja lukio, yhteensä noin 1200 oppilasta. Aluetta käyttävät koulujen liikuntatuntien lisäksi urheiluseura Laihian Lujan eri jaostot. Kilpailu- ja harjoitustoiminta on aktiivista pesäpallossa, jalkapallossa ja yleisurheilussa. Kiinteät urheilualueet urheilukeskusalueella ovat beach-volleykenttä, tenniskentät 2 kpl, pesäpallokenttä, yleisurheilukenttä, jalkapallokentät (keskuskenttä + 3 kenttää monitoimitalon yhteydessä), monitoimitalo, monitoimitalon kuntosali, yläkoulun liikuntasali (painisali), monitoimiareena ja talvisin jääkiekkokaukalo ja yleisluistelualue (Kuva 1). Lisäksi alueella on jalkapalloilijoiden rakentama ja hallinnoima POP-Areena, jalkapallohalli.



Kuva 1. Laihian urheilukeskusalue 2019.

Laihian urheilukeskuksesta puuttuu nykyaikainen huoltorakennus, jossa alueen käyttäjät voivat vaihtaa varusteita lämpimissä ja huonolta säältä suojassa. Lähistöllä on monitoimitalo ja koulun tilat, joiden tilat sijaitsevat n. 100 - 200 metrin päässä urheilukeskuksessa ja täydentävät urheilukeskuksen huoltotiloja. WC-tilat ovat puutteelliset, sillä tällä hetkellä urheilukeskuksessa on yksi WC nykyisen huoltorakennuksen tiloissa, jotka ovat lähinnä kunnan liikuntapaikkahoitovälineiden ja urheilukentän tavaroiden varastona.

Jääkiekkokaukalo on 2000-luvun alkupuolella hankittu ja on purettu ja pystytetty keväisin ja syksyisin nykyisen pesäpallokentän pysäköintialueelle. Tämä on aiheuttanut kaukalon laitojen kulumista ja nykyinen kaukalo alkaa olla tiensä päässä. Kaukaloa ovat käyttäneet kunnan asukkaat sekä koulujen ryhmät liikuntatunneillaan. Jääkiekkokaukalo ja yleisluistelualue tullaan siirtämään tenniskenttien läheisyyteen, jolloin toinen tenniskenttä jää luistelualueeksi ja jäljelle jäänyt tenniskenttä aidataan. Vanhat aidat tenniskenttien ympäriltä tullaan purkamaan. Vuonna 2018 koulukeskuksen piha-alueelle valmistunut monitoimiareena pitää sisällään yhden tenniskentän, mikä mahdollistaa toisen tenniskentän poistamisen. Kuvassa 2 on tarkemmin esiteltynä paikkojen sijainnit ja suunnitelmat.



**Kuva 2. Jääalueiden siirto: paikkojen sijainnit ja suunnitelmat**

## 2 TAVOITE

Huoltorakennuksen rakentamisen lähtökohtana on urheilukeskuksen eri käyttäjien tarpeet. Urheilukeskusta käyttävät pesäpalloilijat, jalkapalloilijat, yleisurheilijat, lentopalloilijat (beach-kentät) ja useat koulun ryhmät liikuntatunneillaan. Talvella alueella on jääkiekkokaukalo ja yleisluistelualue, jolloin huoltorakennukselle on käyttäjiä myös talviaikaan. Huoltorakennus tulisi olemaan lähes ympärivuotisessa käytössä tehokkaasti. Lisäksi huoltorakennukseen saadaan varastotilaa eri lajien käyttäjille sekä kioski-/kahviotilaa. Liitteessä 1 huoltorakennuksen pohjapiirustus.

Jääkiekkokaukalon ja yleisluistelualan siirron tavoitteena on saada pysyvä paikka jääkiekkokaukalolle, jolloin kaukalon käyttöikä pitenee ja jatkuva siirtely loppuu. Myös valaistus uusitaan, jolloin saadaan luistelualan valaistus nykyvaatimusten tasolle ja sähkönkulutus huomattavasti pienemmäksi.

## 3 TALOUS

Huoltorakennuksen kustannusarvio on 123 249 euroa. Jääkiekkokaukalon siirron kustannusarvio maatoineen ja hankintoineen on 50 000 euroa. Yhteensä koko hankkeen kustannusarvio on näin ollen 173 249 euroa, johon Laihian kunnanvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 16.12.2019 vuodelle 2020 yhteensä 125 000 euroa. Anottava valtionapu aluehallintovirastolta on näin ollen 48 249 euroa, joka on 27,85 % kokonaiskustannusarviosta.

## 4 KÄYTTÖ

Huoltorakennus täydentää urheilukeskuksen aluetta ja parantaa sen palvelutasoa. Rakennus nostaa erilaisten kisojen, otteluiden tai tapahtumien järjestämisen tasoa. Hankkeen kohderyhmänä ovat Lujan eri lajijaostot: pesäpallo, jalkapallo, lentopallo, suunnistus ja yleisurheilu, Laihian Kimmo, Laihian Sports Club, sivistystoimi, liikunta- ja nuorisopalvelut, nuoret, työikäiset ja vanhukset, yleisesti hyvinvoinnin edistäminen kunnassa. Käyttäjinä toimivat myös luistelijat ja jääkiekkoilijat. Lämmin tila luistimien vaihtoon on selkeä parannus esim. lapsiperheiden luisteluhetkiin.

Kaudella 2019 alueella käytiin yli 120 jalka- ja pesäpallon sarjapeliä harjoituksineen sekä useita yleisurheilukilpailuja ja harjoituksia. Huoltorakennuksella saadaan kauan kaivatut WC- ja suihkutilat käyttäjille sekä säilytystilaa monille herkille laitteille mm. sähköiselle ajanotolle.

Jääkiekkokaukalon siirto parantaa jäänteon aloittamista, sillä kaukalon pohja tullaan tekemään osittain vanhan, puretun paineilmahallin pohjalle, jossa on hyvä asfalttipohja. Luistelualueet sijaitsevat myös hieman kouluja lähempänä, joten siirtyminen koulujen pukuhuoneista liikuntatunneille on helpompaa. Tenniskenttiä on tällä hetkellä 3 kpl, joista yksi tullaan poistamaan käytöstä ja sen tilalle tulee talvisin yleisluistelualue. Jäljelle jäänyt tenniskenttä aidataan alueen ilmeen mukaisin aidoin. Alueelle vuonna 2018 rakentuneella monitoimiareenalla sijaitsee hiekkatekonurmipohjainen tenniskenttä, mikä on tasannut tenniskenttien painetta ja yksi kenttä voidaan ottaa alueelta pois käytöstä.

## **5 RAKENTAMINEN JA AIKATAULU**

Rakentamisaika on suunniteltu aloitettavaksi, kun päätös mahdollisesta valtionavusta saadaan. Laihian kunnan tekninen toimi vastaa rakentamisen suunnittelusta, asiakirjojen laadinnasta, teknisistä piirustuksista ja rakentamisen toteutuksesta ja valvonnasta. Laihian kunnan vapaa-aikatoimi vastaa jääkiekkokaukalon hankinnasta, alueen rakentamisesta ja suunnittelusta ja toteutuksesta.

## **6 VAIKUTUKSET**

Hanke edistää valtioneuvoston hyväksymää terveyden edistämishanketta kunnan asukkaiden osalta ja erityisesti lasten ja nuorten osalta, mutta myös aikuisväestön kesken. Urheilukeskuksen alueella on myös alueellista merkitystä erilaisten kilpailujen, turnausten ja otteluiden johdosta. Hanke edistää myös Laihian kunnan sisäisiä hallintokuntien välisiä yhteistyö- ja toimintatapoja.

## **7 JATKOSUUNNITELMAT**

Hankkeen jatkosuunnitelmina kunnanhallituksen nimeämä urheilukeskusalueen kehittämistyöryhmä on linjannut pesäpallokentän hiekkatekonurmen ja yleisurheilukentän pinnoitteen uusimisen vuodelle 2021.

## **8 LISÄTIETOJA**

Lisätietoja hankesuunnitelmasta: Vapaa-aikapäällikkö Juha Nivukoski, [juha.nivukoski@laihia.fi](mailto:juha.nivukoski@laihia.fi), p. 050 531 2859

Muut suunnitelmat: Tekninen johtaja Jari Mansikka-Aho, [jari.mansikka-aho@laihia.fi](mailto:jari.mansikka-aho@laihia.fi), p.050 329 6519.

Laihialla 23.12.2019

LIITTEET

LIITE 1 Huoltorakennuksen pohjakuva

